RANDIMAN
DENETİM YEMİNLİ MALİ
MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ
DENETİM ANONİM ŞİRKETİ
İncirli Caddesi Yeşilada Sok.Erman Apt. B. Blok No. 2/7 Bakırköy / İSTANBUL Tel. (0-212) 570 76 45 Pbx Fax : (0-212) 570 76 47

SİRKÜLER

SAYI : 2017 / **12** İstanbul,06.02.2017

KONU : KDV ,ÖTV ve Damga Vergisi Oranlarında Değişiklik Yapıldı.

3 Şubat 2017 tarihli ve 29968 sayılı Resmi Gazete'de; Damga Vergisi Kanununa ekli (1) sayılı tabloda yer alan bazı kağıtlara ilişkin damga vergisi oranının belirlenmesine, mal ve hizmetlere uygulanacak katma değer vergisi oranlarının tespitine ilişkin kararda değişiklik yapılmasına, indirimli orana tabi işlemlerde iade edilecek verginin alt sınırının tespitine ve 4760 sayılı Özel Tüketim Vergisi Kanununa ekli (II) ve (IV) sayılı listelerde yer alan bazı mallarda uygulanan özel tüketim vergisi oranının belirlenmesine ilişkin 2017/9759 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı yayımlandı.

1- Katma Değer Vergisi Oranlarında Yapılan Değişiklikler

3 Şubat 2017 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 2017/9759 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı aşağıdaki malların teslimlerinde uygulanan KDV oranları yeniden belirlenmiştir.

- Yat, kotra, tekne ve gezinti gemilerin tesliminde KDV oranı % 1 olarak tespit edilmiştir.

- Mobilya teslimlerinde KDV oranı geçici olarak % 8'e düşürülmüştür.

2017/9759 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile aşağıdaki listede GTİP numaraları ve tanımları yer alan malların (mobilya) KDV oranları, 30 Nisan 2017 tarihine kadar (bu tarih dahil) uygulanmak üzere % 8 olarak tespit edilmiştir.

Ancak mükelleflerin indirimli orana tabi işlemlerine ait iade hesabına, teslim ettikleri aşağıdaki mallar nedeniyle yüklendikleri vergiler dahil edilmeyecektir.

GTİP Numarası	**Eşyanın tanımı**
9401.30	Yüksekliği ayarlanabilen oturmaya mahsus döner koltuk ve sandalyeler
9401.40.00.00.00	Yatak haline getirilebilen oturmaya mahsus mobilyalar (Kamp v bahçede kullanılanlar hariç)
9401.52.00.00.00	Bambudan
9401.53.00.00.00	Hintkamışından
9401.59.00.00.00	Diğerleri (Kamış, sepetçi söğüdü, bambu veya benzeri maddeler

	oturmaya mahsus mobilyalar)
9401.61	İçleri doldurulmuş, kaplanmış olanlar
9401.69	Diğerleri (Ahşap iskeletli oturmaya mahsus diğer mobilyalar)
9401.71	İçleri doldurulmuş, kaplanmış olanlar(Metal iskeletli oturmaya mahsus diğer mobilyalar)
9401.79	Diğerleri (Metal iskeletli oturmaya mahsus diğer mobilyalar)
9401.80	Oturmaya mahsus diğer mobilyalar
9402.10.00.00.19	Diğerleri (Berber koltukları veya benzeri koltuklar)
9403.10	Bürolarda kullanılan türden metal mobilyalar
9403.20	Metalden diğer mobilyalar
9403.30	Bürolarda kullanılan türden ahşap mobilyalar
9403.40	Mutfaklarda kullanılan türden ahşap mobilyalar
9403.50	Yatak odalarında kullanılan türden ahşap mobilyalar
9403.60	Diğer ahşap mobilyalar
9403.70	Plastik maddelerden mobilyalar
9403.82.00.00.00	Bambudan olanlar
9403.83.00.00.00	Hintkamışından
9403.89.00.00.00	Diğerleri (Diğer maddelerden mobilyalar)
9404.10.00.00.00	Şilte mesnetleri
9404.21	Gözenekli kauçuktan veya plastik maddelerden olanlar (kaplanmış olsun olmasın) (Şilteler)
9404.29	Diğer maddelerden olanlar (Şilteler)

- 10 Şubat 2016 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 6663 sayılı Kanun'la yem ve gübre teslimleri KDV'den istisna hale getirilmiştir. Bu düzenleme kapsamında 2017/9759 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yem ve gübre teslimlerinin yer aldığı (1) sayılı listenin 19 ve 20. sıraları yürürlükten kaldırılmıştır.

Net alanı 150 $m^{2'}$ye kadar konutların tesliminde uygulanacak KDV oranı;

Net alanı 150 $m^{2'}$ye kadar konutlardan; Büyükşehirlerde *(6306 sayılı Afet riski altındaki alanların dönüştürülmesi hakkında kanun kapsamında rezerv yapı alanı ve riskli alan olarak belirlenen yerler hariç)* yağı ruhsatının alındığı tarihte, üzerine yapıldığı arsanın Emlak Vergisi Kanununun 29. Maddesine istinaden tespit edilen arsa birim m^2 vergi değeri;

(i) Yapı ruhsatı 1/1/2013 ila 31/12/2016 tarihleri arasında alınan konut inşaatı projeleri ile kamu kurum ve kuruluşları ile bunların iştirakleri tarafından ihalesi 1/1/2013 tarihinden itibaren yapılacak konut inşaatı projelerinde;

- 500 TL ile 1000 TL (1.000 TL hariç) arasında olan konutların tesliminde KDV oranı % 8,

- 1.000 TL ve üzerinde olan konutların tesliminde KDV oranı % 18,

(İi) Yapı ruhsatı 1/1/2017 tarihinden (bu tarih dâhil) sonra alınan konut inşaatı projeleri ile kamu kurum ve kuruluşları ile bunların iştirakleri tarafından ihalesi 1/1/2017 tarihinden itibaren yapılacak konut inşaatı projelerinde;

- 1.000 TL ile 2.000 TL (2.000 TL dahil) arasında olan konutların tesliminde KDV oranı % 8,

- 2.000 TL ve üzerinde olan konutların tesliminde KDV oranı % 18, uygulanacaktır.

Konut teslimlerinde %18 oranının %8 Olarak Uygulanmasına ilişkin süre uzatılmıştır.

Daha önce 8 Eylül 2016 tarihli ve 2016/9153 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile, Mal ve Hizmetlerde Uygulanacak Katma Değer Vergisi Oranlarının Tespitine İlişkin Karara geçici 2. madde eklenmişti.

Eklenen bu madde ile %18 Katma Değer Vergisine tabi konutların 31.03.2017 tarihine kadar (bu tarih dahil) teslimlerinde KDV oranının %8 olarak uygulanacağı ifade edilmişti.

Bu defa yayımlanan Kararname ile **31.03.2017** tarihi **30.09.2017** olarak değiştirilmiştir.

İndirimli Vergi Oranına tabi işlemlerle ilgili iadesi alınamayacak KDV sınırı 10.000,00 TL'ye düşürülmüştür.

Yapılan değişiklik ile 2017 yılında gerçekleştirilen ve indirimli vergi oranına tabi tutulan teslim ve hizmetler dolayısıyla yüklenilen ve indirim yoluyla giderilemeyen Katma Değer Vergisinin 10.000,00 TL'yi aşan kısmı için yıl içinde iade alınabilecektir.

2016 yılında yapılan indirimli orana tabi işlemlerle ilgili 2017 yılında yapılacak yıllık iadelerde de bu tutar dikkate alınacaktır.

2018 ve izleyen takvim yılları için bu sınır, bir önceki yıldaki tutarın yeniden değerleme oranında artırılması suretiyle uygulanacaktır.

2- Özel Tüketim Vergisi Oranlarında Yapılan Değişiklikler

3 Şubat 2017 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 2017/9759 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile;

- Yatlar, kotralar, tekneler ve gezinti gemilerinde uygulanacak özel tüketim vergisi oranı % 0'a (sıfır) indirilmiştir.

- Beyaz eşya ve bazı elektrikli cihazlarda ÖTV geçici olarak sıfırlanmıştır.

2017/9759 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile aşağıdaki listede GTİP numaraları ve tanımları yer alan malların (buzdolapları, dondurucular, termosifonlar, çamaşır, kurutma ve bulaşık makinaları, klima cihazları gibi) ÖTV oranları, 30 Nisan 2017 tarihine kadar (bu tarih dahil) uygulanmak üzere % 0'a (sıfır) indirilmiştir.

Kanun'a ekli (IV) sayılı listede yer alan ve 2017/9759 sayılı Karar'la geçici olarak ÖTV oranı sıfıra indirilen malların listesi aşağıdaki gibidir.

GTİP Numarası	**Mal İsmi**
84.15	Klima cihazları (motorlu bir vantilatör ile nem ve ısıyı değiştirmeye mahsu tertibatı olanlar) (nemin ayrı olarak ayarlanamadığı cihazlar dahil)[(Yalnız 8415.10.10.00.00 Tek bir gövde halinde (Self-contained); 8415.10.90.00. Ayrı elemanlı sistemler (split sistem); 8415.81.00.90.00 Diğerleri (Bir soğu ünite ve soğutma-ısıtma çevrimini tersine değiştiren bir valf içerenler) (ter çevrimli ısı pompaları); (sivil hava taşıtlarında kullanılmaya, binek otoların diğer karayolu taşıtlarına mahsus olmayanlar); 8415.82.00.90.00 Diğerler soğutucu ünite içeren, sivil hava taşıtlarında kullanılmaya, binek otolarına diğer karayolu taşıtlarına mahsus olmayan, pencere ve duvar tipi olmaya motorlu taşıtlarda şahıslar için kullanılmayan klima cihazı); 84 15.83.00.9 Diğerleri (Bir soğutucu ünite içermeyen, sivil hava taşıtlarında kullanılmay binek otolarına, diğer karayolu taşıtlarına mahsus olmayan, pencere ve d tipi olmayan motorlu taşıtlarda şahıslar için kullanılmayan klima cihazı)]
84.18	Buzdolapları, dondurucular ve diğer soğutucu ve dondurucu cihazlar 84 (elektrikli olsun olmasın); ısı pompaları (84.15 pozisyonundaki klima cihaz hariç) (Diğer soğutucu veya dondurucu cihazlar; ısı pompaları hariç)
8419.11.00.00.00	Gazla çalışan anında su ısıtıcılar
8419.19.00.00.11	(Katı yakıtlı) Termosifonlar (depolu su ısıtıcıları)
8419.19.00.00.19	Termosifonlar ve güneş enerjili su ısıtıcıları dışındaki elektrikli olmayan a veya depolu su ısıtıcıları) Diğerleri

8421.12.00.00.11	(Çamaşır kurutma makinaları) Bir defada kurutacağı çamaşırın kuru ağırlığı 6 kg'ı geçmeyecek kapasitede olanlar
8422.11.00.00.00	(Bulaşık yıkama makinaları) Evlerde kullanılanlar
8450.11.11.00.00	(Kuru çamaşır kapasitesi 6 kg'ı geçmeyen tam otomatik çamaşır yıkama makinası) Çamaşırı önden yüklemeli olanlar
8450.11.19.00.00	(Kuru çamaşır kapasitesi 6 kg'ı geçmeyen tam otomatik çamaşır yıkama makinası) Çamaşırı üsten yüklemeli olanlar
8450.11.90.00.00	(Tam otomatik çamaşır yıkama makinası) Kuru çamaşır kapasitesi 6 kg'ı geçen fakat 10 kg'ı geçmeyenler
8450.12.00.00.00	(Çamaşır yıkama makinası) Diğer çamaşır makinaları (Santrifüjlü kurutma tertibatlı olanlar)
8450.19.00.00.11	(Kuru çamaşır kapasitesi 10 kg'ı geçmeyen, santrifüjlü kurutma tertibatı olmayan çamaşır yıkama makinası) Elektrikli olanlar
8450.19.00.00.19	(Elektrikli olmayan çamaşır yıkama makinası) Diğerleri
8451.21.00.00.11	(Kuru çamaşır kapasitesi 10 kg'ı geçmeyen kurutma makinaları) Evlerde kullanılanlar
85.08	Vakumlu elektrik süpürgeleri
85.09	(Gıda maddelerini öğütücüler ve karıştırıcılar; meyva veya sebze presleri, vb.; et kıyma makinaları vb.) Ev işlerinde kullanılmaya mahsus kendinden elektrik motorlu elektro-mekanik cihazlar (85.08 pozisyonunda yer alan vakumlu elektrik süpürgeleri hariç)
85.16	Elektrikli anında veya depolu su ısıtıcılar ve daldırma tipi ısıtıcılar; herhangi bir mahallin veya toprak ve benzeri yerlerin ısıtılmasına mahsus elektrikli cihazlar; berber işleri için elektrotermik cihazlar (örneğin; saç kurutucular, saç kıvırma cihazları, saç kıvırma maşalarını ısıtma cihazları) ve el kurutma makinaları;

	elektrikli ütüler; ev işlerinde kullanılan diğer elektrotermik cihazlar; elektrikli ısıtıcı rezistanslar (85.45 pozisyonundakiler hariç) (8516.40 Elektrikli ütüler hariç)

3- <u>Damga Vergisi Oranlarında Yapılan Değişiklikler</u>

3 Şubat 2017 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 2017/9759 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile damga vergisine tabi kağıtların yer aldığı (1) sayılı tablodaki;

- Resmî şekilde düzenlenen gayrimenkul satış vaadi sözleşmeleri ile

- Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun kapsamında düzenlenen ön ödemeli konut satış sözleşmelerine,

ait damga vergisi oranları binde 9,4'ten, sıfıra indirilmiştir.

2017/9759 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı yayımlandığı tarihte yürürlüğe girmiştir.

Saygılarımızla.

RANDIMAN DENETİM YEMİNLİ MALİ

MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.